

Упућено:

**Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Немањина 22-26
Београд**

Предмет: Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину (одговор на Ваш допис бр. 001155205 2024 од 28.03.2024.)

1. Подаци о носиоцу пројекта

**Име: Никола
Презиме: Беговић
Адреса: Уроша Мартиновића бр.8
Место: Београд, Нови Београд
Тел. +381 60 0232 735
Е-пошта: nikolabeg@gmail.com**

2. Карактеристике пројекта

(а) величина пројекта

Идејно архитектонско-грађевинско решење **издвојене куће за боравак или повремено становање спратности Пр** урађено је на основу Пројектног задатка инвеститора, Информације о локацији бр. 353-26/2023 од 18.04.2023, издата од стране Одељења за послове урбанизма, грађевинарства и имовинско-правне послове, општинске управе општине Бајина Башта.

• **Плански основ:**

„План генералне регулације подручја Ослуша на Тари (Сл. лист општине Бајина Башта бр, 20/2022), Одељење за послове урбанизма, грађевинарства и имовинско-правне послове Општинске управе општине Бајина Башта“

У складу са Планом генералне регулације подручја Ослуша на Тари, предметне кат. парцеле налазе се у урбанистичкој зони 1, типична целина ТЦ5. Као претежна намена на кат. парцелама бр. 126/5, 126/6, 126/7 и 126/1 КО Бесеровина дефинисано је становање и смештајно услужни садржаји, док је на кат. парцели бр. 126/8 КО Бесеровина предвиђена изградња јавне саобраћајнице под називом „П2-2“.

Локација коју обухватају к.п. 1267/1, 1267/5, 1267/6, 1267/7 је земљиште дефинисано као пољопривредно земљиште и то пашњак 5. класе, у складу са подацима из Републичког геодетског завода. Земљиште у оквиру предметних парцела користи се као пољопривредно земљиште у зони националног парка. Конфигурација терена је детаљно приказана на геодетској ситуацији (цртежи бр. 1 и 2 из графичког дела). Терен је претежно раван. Пројектом препарцелације од јула 2023.

године, који је израдио привредно друштво за геодезију „Геодет ДБ“ д.о.о., Мали зворник, Краља Петра првог бр.37, МБ 17029479, ПИБ 101362267, одговорни пројектант Живко П. Суботић, лиценца бр. 200 0629 04, на предметној локацији формиране су 3 грађевинске парцеле и једна катастарска парцела.

На предметној локацији раније је изграђен дрвени објекат-брвнара која је лоцирана на к.п. 1267/6 и 1267/7. Идејним решењем није предвиђено уклањање овог објекта.

На предметној локацији планира се изградња једног објекта без помоћних објеката. Димнезије објекта у основи су 18 x 16м, спратност Пр+Таван. Висина венца је 2,65м (951,60мм), док је висина у слемени 7,93м (7,93мм). Кота 0,00м је за око 20цм вишља у односу на коту терена на месту објекта. Објекат нема укопаних етажа. На фасадама нису предвиђени препусти. Није предвидјено формирање мансардног крова. Нагиб кровних равни, као и стреха, је 45°. У основи кров је сложени.

(б) могуће кумулирање са ефектима других пројеката;

Поред куће (објекта), идејним решењем обухваћена је и водонепропусна септичка јама-септик за одвојене фекалија, као и потребни прикључци на постојећу инфраструктуру и то:

- прикључак на постојећу водоводну мрежу
- прикључак на постојећу електро-енергетску мрежу
- прикључак на будућу саобраћајницу под називом „П2-2“

Прикључак на постојећу водоводну мрежу, прикључак на постојећу електро-енергетску мрежу као и саобраћајни прикључак на будућу саобраћајницу „П2-2“ биће дефинисан у складу са условима имаоца јавног овлашћења који ће бити предмет Локацијских услова. У оквиру локације планирана је и изградња интерне саобраћајнице, два паркинг места, ограда и пешачка приступна стаза кући/објекту.

(в) коришћење природних ресурса и енергије;

Планирано је:

- Коришћење електричне енергије из јавног електро-енергетског система
- Коришћење воде из јавног система за водоснабдевање

(г) стварање отпада;

Отпад који ће се стварати коришћењем објекта је комунални отад. Исти ће се сакупљати у контејнер који ће бити постављен унутар локације непосредно поред колског и пешачког улаза на локацију. Са надлежним комуналним предузећем „12. септембар“, Бајина Башта, Инвеститор ће склопити уговор о редовној евакуацији истог, а у складу са дописом број:04/13-11 од 28.01.2024. који је саставни део Локацијских услова.

(д) загађивање и изазивање неугодности;

Потенцијално загађивање животне средине које се односи на испуштање фекалија, које настају коришћењем објекта, превенирано је планирањем изградње **водонепропусне септичке јаме**. Иста се планира градити непосредно поред интерне саобраћајнице како би се обезбедио редован приступ цистерне за евакуацију фекалија. За евакуацију фекалија и даље поступање са истим Инвеститор ће склопити уговор са надлежним комуналним предузећем.

Потенцијално загађивање животне средине као последице загревања објекта ложењем тј. испуштањем као што су: угљен-диоксид, угљен-моноксид, сумпор-диоксид итд., су елиминисане предвиђеним начином грејања објекта. Планирано је да се грејање и хлађење објекта врши применом **топлотне пумпе „ваздух-ваздух“**. Топлотна пумпа „ваздух-ваздух“ је систем који користи ваздух као извор топлотне и хладноће. Ради на принципу премештања топлоте из једне средине у другу. Током грејања, топлотна пумпа апсорбује топлотну енергију из ваздуха споља и преноси је у унутрашњи простор ради загревања. Током хлађења, процес се обрће, тако да топлотна пумпа извлачи топлоту из унутрашњости простора и преноси је у ваздух споља, чиме се унутрашњи простор расхлађује. Овај систем је ефикасан начин грејања и хлађења, нарочито у умереним климатским условима.

(ђ) ризик настанка удеса, посебно у погледу супстанци које се користе или техника које се примењују, у складу са прописима.

Ризик од настанка удеса у вези са супстанцама које се користе или техником која се примењује може зависити од различитих фактора, укључујући врсту индустрије, процеса или активности која се обавља:

- 1. Хемијске супстанце:** Употреба опасних хемикалија може повећати ризик од инцидента, посебно ако се неправилно рукују или складиште. Неки материјали могу бити запаљиви, корозивни, токсични или експлозивни.
- 2. Технике руковања:** Технике руковања опасним материјалима или опремом могу бити ризичне ако нису правилно спроведене. То може укључивати транспорт, складиштење, манипулацију или употребу машина.
- 3. Поступци рада:** Неправилна употреба опреме или непридржавање сигурносних протокола може повећати ризик од удеса. Недостатак обуке особља или недостатак спровођења прописаних процедура може бити фактор ризика.
- 4. Одржавање опреме:** Недостатак редовног одржавања опреме може довести до кварова или отказа система, што може узроковати озбиљне инциденте.

5. Околина и услови рада: Околности попут лоших временских услова, рад на високим или ниским температурама, рад под високим притиском или у условима високе влаге могу повећати ризик од удеса.

Имајући у виду намену објекта који се гради нити једна професионална делатност се неће одвијати на локацији. Опрема која буде уграђена у објекат (нпр. топлотна пумпа, клима јединице и слично) одржаваће се редовно, у складу са упутством произвођача, што ће елиминисати ризик од настанка удеса. Такође управљање опреме биће вршено строго у складу са упутствима произвођача.

3. Локација пројекта

Планина Тара, смештена у западном делу Србије, представља изузетно важан екосистем са високим степеном биолошке разноврсности. Осетљивост животне средине на планини Тари долази из неколико кључних фактора:

1. Биодиверзитет: Тара је дом великог броја биљних и животињских врста, укључујући и неке ендемске врсте. Осетљивост овог екосистема долази из потребе за очувањем разноврсности и интегритета тих врста.

2. Реке и воде: Планина Тара је дом многим рекама, планинским потоцима и језерима. Очување ових водних система је од виталног значаја за очување екосистема планине, али и за снабдевање водом у ширем региону.

3. Шуме: Тара обилује шумама, укључујући и аутохтоне и заштићене врсте дрвећа. Очување шума је кључно за очување животне средине, заштита тла од ерозије, регулација водотока и очување биодиверзитета.

4. Туризам: Тара је популарна туристичка дестинација, што може представљати изазове у очувању животне средине, посебно ако се не спроводе одрживе праксе туризма.

5. Људске активности: Активности попут неконтролисаног сече шума, лова, изградње инфраструктуре, али и дивљих депонија, могу имати негативан утицај на екосистем Таре.

Због своје изузетне природне лепоте и биолошке разноврсности, важно је да се спроведу мере заштите и одрживог управљања како би се очувала животна средина планине Таре за будуће генерације. Ово укључује спровођење закона који штите природна станишта, промовисање одрживих пракси туризма, едукацију јавности о значају очувања природе и активно укључивање заједнице у управљање природним ресурсима.

На предметној локацији, у оквиру зелених површина, које су чак значајно веће површине у односу на ону која је прописана Планским документом планирана је садња аутохтоних врста дрвећа чиме ће се допринети очувању животне средине ове прелепе планине.

4. Карактеристике могућег утицаја

(а) обим утицаја (географско подручје и бројност становништва изложеног ризику);

Обим утицаја пројекта на животну средину може варирати у зависности од врсте пројекта, локације, величине и карактеристика животне средине. Кључних фактора који могу утицати на обим утицаја пројекта на животну средину су:

- 1. Величина и трајање пројекта:** Већи и дуготрајнији пројекти обично имају већи потенцијал да изазову шири спектар утицаја на животну средину, посебно ако укључују грађевинске радове, промене у коришћењу земљишта или екстракцију ресурса.
- 2. Врста активности:** Активности као што су грађевински радови, екстракција ресурса, индустријске операције, промене у коришћењу земљишта или инфраструктурни пројекти могу имати различите нивое утицаја на животну средину.
- 3. Локација пројекта:** Пројекти који се одвијају у еколошки осетљивим подручјима као што су заштићена подручја, биодиверзитетски хотспоте или речни басени могу имати значајнији утицај на животну средину.
- 4. Коришћење ресурса:** Употреба природних ресурса као што су вода, земљиште, шуме и минерали може имати директан утицај на екосистеме и биодиверзитет.
- 5. Технологија и праксе:** Примена технологија и пракси које су еколошки прихватљиве може смањити негативне утицаје пројекта на животну средину.

Предметни пројекат је стамбени-породични. Није предвиђен за туризам. Објекат није значајних димензије нити испод терена, нити изнад. Стога радови који ће бити реализовани приликом изградње нису велики, и неће имати негативан утицај на животну средину. Како се локација изградње објекта налази у заштићеном подручју, посебно се водило рачуна приликом израде ИДР-а да се примене технологије које ће искључити било какав утицај на животну средину.

(б) природа прекограничног утицаја;

Прекогранични утицај на животну средину односи се на ситуацију када се активности или догађаји у једној земљи директно или индиректно одражавају на животну средину у другој земљи. Ово може бити резултат различитих фактора и активности као што су:

- 1. Трансгранично загађење ваздуха и воде**:** Индустријске активности, саобраћај, и енергетска производња у једној земљи могу емитовати загађујуће материје које прелазе границе и утичу на квалитет ваздуха и воде у суседним земљама.
- 2. Трансгранични транспорт опасних материја**:** Транспорт опасних материја преко граница може представљати ризик од незгода које могу загађивати животну средину и угрожавати здравље људи у суседним земљама.

3. Дефорестација и деградација земљишта^{**}: Активности као што су нелегална сеча шума или неодговорно коришћење земљишта у једној земљи могу имати негативне последице на биодиверзитет и квалитет земљишта у суседним земљама.

4. Климатске промене: Емисије гасова са ефектом стаклене баште у једној земљи могу имати глобалне последице на климатске промене које утичу на животну средину широм света, укључујући и суседне земље.

5. Регионалне хидроелектране и водни ресурси: Изградња хидроелектрана или управљање водним ресурсима у једној земљи може имати директни утицај на квалитет воде, екосистеме и рибљи фонд у суседним земљама.

Решавање проблема прекограничног утицаја на животну средину захтева међународну сарадњу и координацију између земаља како би се развиле стратегије за заштиту животне средине.

Предметни пројекат нема прекограничног утицаја на животну средину.

(б) природа прекограничног утицаја;

Предметни пројекат нема прекограничног утицаја на животну средину.

(в) величина и сложеност утицаја;

Предметни пројекат нема утицаја на животну средину.

(г) вероватноћа утицаја;

Предметни пројекат нема утицаја на животну средину.

(д) трајање, учесталост и вероватноћа понављања утицаја

Предметни пројекат нема утицаја на животну средину.

У прилогу достављам:

- 1) извод из урбанистичког плана
- 2) идејно решење
- 3) графички приказ микро и макро локације;
- 4) услови и сагласности других надлежних органа и организација прибављени у складу са посебним законом;
- 5) доказ о уплати републичке административне таксе;

Никола Беговић: